



Bürgerbrief Nr. 1 - 2018

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger!

Es gibt sehr erfreuliche Neuigkeiten: **Für die gemeindliche Weiterentwicklung konnten 80.000 m² Bauland erworben werden!**

Nachdem im Jahr 2000 die ersten Gespräche mit dem Eigentümer geführt wurden, konnte nun in relativ kurzer Zeit der notarielle Vertragsabschluss für eine gute gemeindliche Weiterentwicklung erreicht werden. Die Gespräche waren vertrauensvoll und auf Augenhöhe. Eine zielorientierte und zeitnahe Entwicklung dieser hochwertigen Flächen im Süden von Laer bietet tolle Möglichkeiten für die Gemeinde, weil...

- 1.) ... ein neues Baugebiet mit etwa 100 Parzellen für Einfamilienhäuser und etwa 10 Parzellen für Mehrfamilienhäuser geschaffen wird,
- 2.) ... Mehrfamilienhäuser für den sozialen Wohnungsbau geschaffen werden,
- 3.) ... Wohnungen für Singles und Familien geplant werden,
- 4.) ... der Traum vom Einfamilienhaus für Familien wahr wird,
- 5.) ... die örtliche Kaufkraft und damit der örtliche Einzelhandel gestärkt werden durch ca. 500 Neubürger/innen,
- 6.) ... die Gemeinde erhöhte Steuereinnahmen aus Grundsteuer B und dem Einkommensteueranteil erhält,
- 7.) ... nach Verkauf der Flächen die Grundsteuer B für alle Bürger/innen gesenkt werden kann.

Fazit: Die beste Investition in die Zukunft unserer Gemeinde!

Herzliche Grüße!

Ihr

Peter Maier
Bürgermeister